

# **Apartamento 02 quartos com dependência de empregada, 01 vaga de garagem;**

**Código:** IS3745

**Endereço:** Nova Floresta - Belo Horizonte/MG

**Valor de Locação:**R\$ 2.000,00

**Área total:** 60,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 2

**Banheiros:** 2

**Vaga:** 1

## **Descrição do Imóvel:**

Prédio em ótima localização, elevador, apto claro e arejado com vista definitiva;

Apartamento composto de 02 quartos amplos com armários piso em paquet paulista, banho social amplo armário e box de vidro temperado, sala para 2 ambientes, piso em parquet paulista, cozinha com armários, bancadas em granito, piso cerâmica, área de serviço, quarto de empregada banho de empregada.

- Gás com medidor individual;

- 01 vaga livre e coberta;

- Os valores de IPTU, condomínio e aluguel poderão ser alterados.

- A reserva do imóvel só poderá ser efetuada após a entrega da documentação completa, para a análise da garantia locatícia.

## **Outras características**

Andar Do Apt: 4, Salas, Pavimentos: 8

## **Infraestrutura do condomínio**

Circuito Fechado TV, Elevadores: 1, Gas Central, Interfone, Jardim, Porteiro Eletronico, Salao Festas, Topografia: 3