

# **Apartamento 2 quartos , suite, 2 vagas e elevador;**

**Código:** IS6370

**Endereço:** Graça - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:**R\$ 449.000,00

**Área total:** 59,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 59,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 2

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Ótimo prédio! Lazer, segurança e conforto para você e sua família.

Rua tranquila, plana, localização perfeita perto da rua Jacuí próximo a todo tipo de comércio, várias linhas de ônibus.

Diferenciais:

Salão de festas

Elevador codificado

Quadra

Lindo apartamento, claro arejado, piso em cerâmica esquadrias em alumínio, composto por:

1 Sala para 2 ambientes, com rebaixamento do teto em gesso possuindo projeto de iluminação.

Cozinha com bancada em granito, armários sob e sobre a bancada.

Banho social com bancada em granito e box de vidro temperado;

2 Quartos com armários, sendo uma suite com box de vidro temperado;.

2 Vagas de garagem em linha, cobertas com sombrite;

Área de circulação pequena o que da amplitude as áreas uteis do apartamento.

Agende agora sua visita e conheça esse ótimo imóvel.

## **Outras características**

Andar Do Apt: 4, Cozinha Montada, Salas, Pavimentos: 10

## **Infraestrutura do condomínio**

Elevadores: 1, Gas Central, Interfone, Jardim, Porteiro Eletronico, Quadra Esportes, Salao Festas, Topografia: 1