

# Cobertura 4 quartos , 4 vagas livres , lazer no Bairro Palmares

**Código:** IS6380

**Endereço:** Palmares - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:**R\$ 1.440.000,00

**Área total:** 180,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 3

**Vagas:** 4

## **Descrição do Imóvel:**

Apartamento de Cobertura:

\* 1º Nível: 3 quartos sendo uma suíte \* Sala para 2 ambientes \* Varanda gourmet \* Copa e cozinha \* Gás canalizado \* 4 vagas cobertas \* Apartamento com 02 entradas (Social e Serviço) \* Acabamento de luxo \* Aquecimento Solar \* Medidor de água individual

\* 2º Nível: Sala ampla \* Banho Social \* Área Livre \* Quarto \* Espaço Gourmet com churrasqueira e bancada em granito , fechamento em vidro temperado

Lazer:

\* Deck aquático com spa confort \* Piscina com raia \* Piscina adulto, infantil e prainha \* Lounge para festas \* Espaço gourmet \* Espaço fitness com academia, sauna e descanso \* Salão de jogos \* Playground

Prédio:

\* Prédio individual \* porteiro físico com Guarita , banheiro e cozinha \* 02 elevadores grandes \* Toda estrutura de lazer mobiliada, pronta para ser utilizada.

Obs: Empreendimento totalmente diferenciado, vale a pena marcar uma visita! LIGUE JÁ

## **Outras características**

Andar Do Apt: 4, Ar Central, Cozinha Montada, Mobiliado, Piscina, Salas, Sauna, WCEmpregada, Pavimentos: 11

## **Infraestrutura do condomínio**

Churrasqueira Condominio, Circuito Fechado TV, Elevadores: 1, Gas Central, Interfone, Jardim, Playground, Portaria, Porteiro Eletronico, Salao Festas, Topografia: 1