

# Casa comercial para alugar próximo ao Colégio São Miguel Arcanjo.

**Código:** IS6721

**Endereço:** Nova Floresta - Belo Horizonte/MG

**Valor de Locação:**R\$ 3.000,00

**Área total:** 78,87m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 78,87m<sup>2</sup>

**Banheiro:** 1

**Vaga:** 0

## **Descrição do Imóvel:**

Casa comercial para alugar próximo ao Colégio São Miguel Arcanjo., sem vaga de garagem.  
Hall de entrada descoberto com jardim, recepção com fechamento em vidro temperado piso em porcelanato, rebaixamento em gesso, escada de acesso ao segundo piso cerâmica , copa e banheiro piso porcelanato , 03 sala com divisórias em drywall e vidro temperado;  
Predisposição para ar - condicionado, janelas em alumínio e vidro;  
Valor do IPTU já incluso na locação;

## **Outras características**

Salas

## **Infraestrutura do condomínio**

Topografia: 2