

Apartamento de 3 e 2 quartos de alto Luxo no Bairro Cidade Nova

Código: IS6727

Endereço: Cidade Nova - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 888.000,00

Área privativa: 62,95m²

Dormitórios: 2

Banheiros: 2

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Prédio de alto luxo e único na região, oferece para vc, a maior área de lazer , em 02 andares: no pilotis e no Rooftop, localização privilegiada, próximo dos supermercados , Verdemar, Epa Plus , Feira dos produtores , variedades de bancos e todo tipo de comercio.

Venda Apartamento 2 e 3 quartos (Obs: fotos do apto modelo de 3 quartos) Cidade Nova Belo Horizonte:

- Apartamento de 2 quartos , sendo 01 suite; predisposição para ar-condicionado nos quartos e na sala;
 - Sala ampla para 2 ambientes ;
 - Cozinha estilo americana;
 - Área de serviço;
 - 02 vagas
- consultar tabelas com valores e disposição de vagas

Benefícios:

- Condomínio econômico.

Itens de lazer:

- Piscina com prainha.

- Quadra poliesportiva.
- Espaço Gourmet Pilotis.
- Salão de Festas.
- Espaço Coworking.
- Sala de reuniões.
- Academia.
- Espaço kids.
- Espaço pilates.
- Espaço massagem.
- Espaço beleza.
- Sauna e descanso.
- Espaço Gourmet Rooftop.
- Bicletário.

Entrega:

- Previsão de entrega abril de 2025.

Forma de pagamento:

- Conforme tabela ou a combinar.
- Taxa de exoval das áreas comuns , conforme tabela;
- Parcelas corrigidas pelo INCC até habite-se e após pelo IPCA + 0,7%a.m.

Os valores de venda e dos encargos (IPTU/condomínio etc.) exibidos poderão sofrer mudanças e aumentos sem prévio aviso.

Outras características

Andar Do Apt: 8, Ar Central, Closet, Piscina, Salas, Sauna, Pavimentos: 15

Infraestrutura do condomínio

Churrasqueira Condomínio, Circuito Fechado TV, Elevadores: 1, Gas Central, Interfone, Jardim, Playground, Portaria, Porteiro Eletrônico, Quadra Esportes, Salão Festas, Topografia: 3