

Casa

Código: IS6759

Endereço: Caiçaras - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 1.790.000,00

Área total: 522,00m²

Área privativa: 522,87m²

Dormitórios: 5

Descrição do Imóvel:

Casa com habite-se de fino acabamento e toda reformada de dois pavimentos de 5 quartos, 3 suítes, 6 vagas em ótima localização no Caiçara com fácil acesso as avenidas Pedro II e Carlos Luz;

Casa recuada e murada estilo colonial toda reformada de 2 pavimentos , sistema de câmeras e captação de agua de chuva.

PRIMEIRO PAVIMENTO:

Garagem para 6 carros

Sala ampla para dois ambientes piso porcelanato , rebaixamento em gesso;
lavabo

Cozinha estilo americana piso porcelanato , bancadas em granito , armários MDF , fogão cooktop e forno ,
rebaixamento em gesso ;

3 suítes com armários , sendo uma master com hidromassagem e closet .

Espaço gourmet, equipado com churrasqueira à gás, perfeito para celebrar momentos especiais com amigos e familiares. O deck de madeira abriga uma relaxante hidromassagem, proporcionando uma experiência única de descanso e lazer.

O imóvel também conta com uma lavanderia, quarto de empregada e um "anexo" que possui um quarto com banheiro totalmente independente da casa principal.

SEGUNDO PAVIMENTO :

Sala ampla e espaço versátil pode ser transformado em um salão de jogos, home theater ou qualquer outra área que você deseje.

O preço do imovel é de porteira fechada.

Estuda permuta de cobertura no Ouro Preto ou Castelo em condomínio com área de lazer e portaria 24 horas.

Infraestrutura do condomínio

Topografia: 1