

# **Aluguel de casa grande belo Horizonte / sitio em condomínio fechado terreno de 5000 m<sup>2</sup> , a 22 Km do Minas Shopping , próximo ao CT do Atlético e kartódromo , fácil acesso aeroporto de confins ;**

**Código:** IS6927

**Endereço:** Centro - São José Da Lapa/MG

**Valor de Locação:**R\$ 7.000,00

**Área total:** 5.000,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 700,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 4

**Banheiros:** 7

**Vagas:** 4

## **Descrição do Imóvel:**

Alugo casa , terreno de 5.000 m2 em condomínio fechado São José da Lapa, portaria 24 horas , monitoramento físico circulando condomínio;

- Casa pré moldada em madeira composta de varandão em L , sala em L para 3 ambientes 3 quartos com cama de casal , sendo um suíte , Banho suíte e social , cozinha montada e área de tanque;

- anexo a casa 01 quarto suite com cama de casal e solteiro,

- 01 banho social ;

- 4 vagas de garagem descobertas;

- Salão amplo de piso em cerâmica e parte em deck de madeira com mesas e cadeira em madeira , telhado colonial, espaço gourmet com churrasqueira de tijolinho, fogão a lenha, armários, bancadas em granito;

- 01 cozinha ampla com despensa;

- Banheiro masculino e feminino;

- Área externa toda gramada, pomar, piscina 8 X 3,5 , 3 caramanchões , 01 igreja, campinho de futebol gramado. jardins.

IPTU ISENTO.

## **Outras características**

Closet, Cozinha Montada, Despensa, Mobiliado, Piscina, Salas, WCEmpregada

## **Infraestrutura do condomínio**

Churrasqueira Condominio, Circuito Fechado TV, Deposito, Gas Central, Interfone, Jardim, Playground, Portaria, Quadra Esportes, Salao Festas, Topografia: 1