

# **Apartamento área privativa de 3 quartos a venda no Bairro Serra**

**Código:** IS6990

**Endereço:** Serra - Belo Horizonte/MG

**Valor de Venda:**R\$ 799.000,00

**Área total:** 73,22m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 93,20m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 2

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Prédio: individual, 04 andares, sendo 02 apartamentos por andar. Com excelente acabamento, hall social, elevador, água e gás individualizados, interfone, portão e portarias eletrônicas, USB nas tomadas, preparação para ar condicionado e para carro elétrico na garagem. Acabamento externo com revestimento misto, pastilha e grafiato.

Localização privilegiada no bairro Serra, próximo a uma completa infraestrutura de transportes, comércio e serviços.

Apartamentos:

Excelente apartamento área privativa com 73,22m<sup>2</sup> e 20 m<sup>2</sup> de area privativa , composto de 03 quartos, suíte, banheiro social, sala para 02 ambientes, cozinha, área de serviços, 02 vagas de garagem.

- Localização - Conte com a praticidade de estar a poucos minutos de diversos estabelecimentos, como por exemplo: Padarias; Supermercados; Bancos; Farmácias  
Vale a pena conferir. Agende uma visita!

## **Outras características**

Closet, Salas

## **Infraestrutura do condomínio**

Elevadores: 1, Gas Central, Interfone, Jardim, Topografia: 1