

Cobertura triplex de 4 quartos bairro nova Floresta

Código: IS7056

Endereço: Nova Floresta - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 2.220.000,00

Área total: 258,65m²

Área privativa: 357,81m²

Dormitórios: 5

Banheiros: 4

Vagas: 3

Descrição do Imóvel:

cobertura triplex com área privativa interna de 258,61 m², prédio 100% revestido , sob Pilotis, prédio pequeno com 2 unidades , janelas em alumínio grande com venezianas , acabamento diferenciado, salão festas , espaço academia.

1º PISO :

- sala estar ampla integrada a sala de jantar , rebaixamento em gesso, piso porcelanato;
- 01 sala que pode ser transformado em quarto opcional com rebaixamento em gesso
- lavabo
- 01 cozinha ampla com piso porcelanato e bancadas em granito , armários sob e sobre a bancada;
- Área de serviço ampla e DCE;

2 PISO

- Escada de alvenaria ampla com piso em granito;
- Corredor de circulação piso granito;
- 04 quartos amplos com piso laminado , rebaixamento em gesso , armários planejados , sendo uma ampla Suíte Master com closet, hidromassagem

3º PISO

- Escada de alvenaria piso em granito;
- Sala TV com Home-Theater piso porcelanato , rebaixamento em gesso.
- Home Office
- Banheiro
- Espaço Gourmet com bancada em granito , equipado de churrasqueira;
- Ducha e sauna privativa;
- Área de terraço ampla e descoberta

- 3 vagas de garagem paralelas e cobertas sob o pilotis;

- Acabamento diferenciado: pisos em porcelanato e granito, piso laminado de madeira nos quartos, rebaixamento em gesso em todo o apartamento, amplas janelas em esquadria de alumínio com veneziana nos quartos;
- Aquecimento solar com pontos de distribuição de água quente em todos os lavatórios, chuveiros e cozinha;
- Gás canalizado com bateria individualizada;

.

VALE A PENA CONFERIR, LIGUE AGORA E AGENDE SUA VISITA.

Outras características

Andar Do Apt: 2, Ar Central, Closet, Cozinha Montada, Lavabo, Salas, Sauna, Pavimentos: 3

Infraestrutura do condomínio

Churrasqueira Condominio, Circuito Fechado TV, Deposito, Gas Central, Interfone, Jardim, Porteiro Eletronico, Salao Festas