

Apartamento de 3 quartos , suíte , varanda , 2 vagas de garagem , lazer completo c/ elevador no Padre Eustáquio;

Código: IS7086

Endereço: Padre Eustáquio - Belo Horizonte/MG

Valor de Venda:R\$ 725.000,00

Área privativa: 71,66m²

Dormitórios: 3

Banheiros: 2

Vagas: 2

Descrição do Imóvel:

Prédio com lazer completo, padrão alto luxo, elevador, ótima localização no Bairro Padre Eustáquio.

Próximo de todo tipo comercio, escola e outros.

Apartamento composto de:

- Sala ampla para dois ambientes com piso em Porcelanato
- Três quartos confortáveis com piso Laminado de Madeira,
- Cozinha espaçosa com piso em Porcelanato e bancada em Granito,
- Banho social e suíte piso em Porcelanato e bancada em granito
- Duas vagas de garagem demarcada

As unidades serão entregues com predisposição para instalação de ar condicionado nos quartos, com condensadoras na área de serviço.

Previsão de medição individual para água e gás que será executada c/ medidores individuais por parte do Condomínio.

As escadas de emergência e halls de circulação dos pavimentos tipo serão dotados de iluminação com sensores de presença visando economia de energia.

Lâmpadas de baixo consumo (LED) entregues nas áreas comuns destinadas a área de lazer, previsão para pontos de recarga de carro elétrico.

Venezianas integradas nas janelas dos dormitórios.

Acabamento de alta qualidade, suíte e varanda em todas as unidades.

Previsão de entrega da obra: Outubro de 2027

Financiamento

Consultar com um de nossos corretores , onde tabela pode sofrer alterações a critério da construtora.

Confira valor atualizado com um de nossos corretores e agende sua visita .

Outras características

Andar Do Apt: 8, Piscina, Salas, Pavimentos: 12

Infraestrutura do condomínio

Churrasqueira Condominio, Elevadores: 1, Gas Central, Interfone, Jardim, Playground, Portaria, Porteiro Eletronico, Quadra Esportes, Salao Festas, Topografia: 1